

令和4年度 金沢大学建設工事等入札監視委員会 議事概要

開催日及び場所	令和4年10月12日(水) 金沢大学新学術創成研究機構インキュベーション施設1階 セミナー室	
委 員	委員長 佐藤 考一(金沢工業大学教授) 委 員 沖野 陽平(弁護士) 委 員 柴 義公(公認会計士・税理士)	
審議対象期間	令和3年9月1日から令和4年8月31日までに契約締結した 案件	
抽出案件(合計)	4 件	(備考) 今回の審議対象期間においては、再苦情の申立て及び同 審議依頼はなし。
工事(小計)	3 件	
一般競争入札 <small>(政府調達に関する協定対象工事)</small>	1 件	
一般競争入札 <small>(上記工事を除く)</small>	2 件	
工事希望型競争入札	0 件	
通常指名競争入札	0 件	
随意契約	0 件	
随意契約 <small>(予定価格省略)</small>	0 件	
設計・コンサルティング業務(小計)	1 件	
公募型プロポーザル方式	0 件	
簡易公募型プロポーザル方式	0 件	
簡易公募型プロポーザル方式(拡大)	1 件	
標準型プロポーザル方式	0 件	
一般競争入札	0 件	
随意契約	0 件	
委員からの意見・質問、それに対する 回答等	意見・質問	回 答
	別紙のとおり	別紙のとおり
委員会による意見の具申又は勧告の 内容	な し	

(別紙)

意見・質問等	回答
<p>1. 金沢大学及び北陸先端科学技術大学院大学 において発注した建設工事について(報告)</p> <p>・特になし</p> <p>2. 金沢大学及び北陸先端科学技術大学院大学 において発注した設計・コンサルティング業務 について(報告)</p> <p>・特になし</p> <p>3. 審議対象建設工事及び設計・コンサルティング 業務の抽出結果について</p> <p>・特になし</p> <p>4. 建設工事及び設計・コンサルティング業務にお ける抽出案件の審議</p> <p>(1)一般競争入札方式</p> <p>【北陸先端大】 ライフライン再生(空調熱源)改 修工事</p> <p>・低入札調査を行った結果、どういった理由によるも のか。</p> <p>・過去に同種の工事はあったのか。</p> <p>(2)一般競争入札方式</p> <p>【金沢大学】(角間)屋内運動場屋根改修工事</p> <p>・1 者応札となったことについて、応札しなかった業 者へは、何社ヒアリングを行ったか。</p> <p>・公告するにあたり、競争参加資格は、どのくらいの 規模(参加数)で、入札可能と判断できるのか。</p> <p>・総合評価落札方式で、評価点(加算点)について、 発注側として、どう捉えているか。</p> <p>・期待していたより下がっているということであれ ば、工事がしっかり遂行されるように発注側の確認</p>	<p>・今回の工事は、冷温水発生装置を電気式ヒー トポンプに変更する工事であり、予定価格を算出 するにあたり、専門工事業者からの見積を徴取 している。そこに乖離があったものである。</p> <p>・直近では、実績はない。</p> <p>・複数者にヒアリングを行った。ヒアリングを行っ た結果、配置予定技術者がいなく、結果的に 1 者となった。</p> <p>・公告を見て、複数者入札説明書を取りに来ら れたら、入札可能と判断できる。今回は6者入札 説明書を取りに来ている。</p> <p>・想定よりは低いという認識である。</p> <p>・了解した</p>

が必要である。

(政府調達に関する協定対象工事)

(3) 一般競争入札方式

【金沢大学】(宝町)附属病院機能強化棟新営その他工事

・高落札率の要因は何か。

・工事落札業者は結果的に技術提案による加算点数が最も低い業者となっているが、施工管理に問題はないのか。発注側としてどのように考えているか。特に本工事建物は免震構造であり、過去には免震装置のデータ改ざんが発覚した事例があり、注意が必要と思われる。

(4) 一般競争入札方式

【金沢大学】(角間)基幹整備(屋外排水設備)設計業務

・排水設備を設定するにあたり、雨水の排水量は配慮されているのか。
・排水設備の設計はよくあるのか。
・今後も同じような設計業務は予定しているのか。

・本学の予定価格の積算は、文部科学省の積算基準、積算要領に基づいて行っており、物価資料の掲載価格、市場単価、複数の専門業者からの見積を徴取・比較し採用している。なお、見積は、聞き取りを行い、査定したものを採用している。本学としては、通常どおりの積算を行ったものである。

数量については、公開しており、応札業者の積算内訳数量と予定価格の内訳数量とは、大きな開きはなかった。金額についても、大きな開きはなかった。

・技術提案に関しては、「建物の長寿命化に資する施設の提案」、「環境に配慮した施設の提案」としてコスト増につながる提案を行った入札業者は、技術提案による加算点を獲得する一方で入札金額が高くなった部分もあると考えられる。

入札参加資格に施工実績等を求めているため、施工管理には問題ないと考えており、免震装置や部材の最終選定等には本学の監督職員も特に注意して確認する。

・本工事は、生活の雑排水と実験系排水の排水に係るものであり、雨水の排水は該当しない。
・30年前に実施してから初めてである。
・次回は、角間Ⅱ団地の更新時期になる。

5. 審議対象建設工事等に関する点検

(1)一般競争入札方式

①1者応札

【北陸先端大】知識科学系研究棟IK-30室空調設備改修工事

・発注見通しの公表は、どういったツールで行っているのか。

・文部科学省のシステムにおいて、四半期ごとに公表を行っている。タイミングが合わない場合は、随時公表を行っている。

【北陸先端大】(辰口)ライフライン再生(空調熱源)設計業務

・特になし

【北陸先端大】イノベーションプラザ改修設備設計業務

・発注時期に問題はなかったか。

・外部資金プロジェクト採択後の契約手続きとなったため、最短のスケジュールとなった。

【金沢大学】(角間)屋内運動場屋根改修工事

・特になし

【金沢大学】(宝町)附属病院中央診療棟手術室2・3空調設備改修工事

・特になし

【金沢大学】(宝町)附属病院中央診療棟等医療ガス吸引ポンプ改修工事

・特になし

【金沢大学】(宝町)附属病院機能強化棟新営その他機械設備工事

・特になし

【金沢大学】(東兼六等)附属特別支援学校校舎等トイレ改修機械設備その他工事

・特になし

<p>【金沢大学】(角間)国際交流会館居室等内装改修工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特になし <p>【金沢大学】(越坂)能登海洋水産センター消雪設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1 者応札が多かったことを踏まえて、発注時期、競争参加資格を見直ししていただきたい。 <p>②高落札率</p> <p>【金沢大学】(宝町)附属病院機能強化棟新営 その他工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特になし <p>④低入業者が多い</p> <p>【北陸先端大】ライフライン再生(空調熱源)改修工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特になし <p>【北陸先端大】情報科学系研究棟I等照明設備取替工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特になし <p>【北陸先端大】JAISTイノベーションプラザ改修設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特になし <p>【金沢大学】(平和町他)附属小学校校舎等照明設備改修工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特になし <p>6. 再苦情処理会議への申し立て状況について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・該当する案件はなかった 	<ul style="list-style-type: none"> ・了解した
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------